



Résidence Avenir

(Immobilière 3F)

Pelouse Sud 1 - avenue de l'Avenir



117 logements neufs

- Un projet conçu par Harari Architectes, avec une façade robuste en briques pleines.
- Des exigences environnementales élevées, avec une conception conforme à la RE2020 niveau 2022 et au label NF Habitat HQE 7 étoiles.
- Des logements tous prolongés par un espace extérieur privatif, garantissant un meilleur confort de vie.
- Un cœur d'îlot paysager ouvert sur le Bois de la Lorette, offrant un cadre de vie végétalisé et apaisé.
- Des commerces en rez-de-chaussée, dont une moyenne surface alimentaire ALDI, facilitant l'accès aux services du quotidien.



Infos clés

Une résidence qui propose à la fois

69 logements sociaux
et **48 logements en accession**

5 commerces en RDC

Entre **5 et 6 étages**

2 parkings : en sous-sol de la résidence
et au-dessus du commerce



Études

Obtention PC :
octobre 2023



Travaux

Mai 2024



Travaux terminés

Automne 2026



Commercialisation

En cours
(décembre 2023)

Partenaires



CONTACT
Khalid SAIKI

07 60 87 16 02
khalid.saiki@groupe3f.fr

PARC

POPULAIRE

ACTIVE



Image du projet depuis la Grande Pelouse



Image du projet depuis le Bois de la Lorette

© HARARI Architectes et La Fabrique à Perspectives

UNIS POUR UN HABITAT DIGNE

